

**Совет Депутатов Лозновского сельского поселения
Дубовского муниципального района Волгоградской области**

РЕШЕНИЕ

от 29.11.2024 г.

№ 4/12

О внесении изменений в решение Совета депутатов Лозновского сельского поселения Дубовского муниципального района Волгоградской области от «25» октября 2021 г. № 35/102 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Лозновского сельского поселения Дубовского муниципального района Волгоградской области»

В целях реализации Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в соответствии с Федеральным законом от 08.08.2024 № 289-ФЗ «О внесении изменений в Воздушный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом Лозновского сельского поселения Дубовского муниципального района Волгоградской области, Совет депутатов Лозновского сельского поселения Дубовского муниципального района Волгоградской области

решил:

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Лозновского сельского поселения Дубовского муниципального района Волгоградской области, утвержденное решением Совета депутатов Лозновского сельского поселения Дубовского муниципального района Волгоградской области от «25» октября 2021г. № 35/102, следующие изменения:

1.1. в пункте 4.2.2 слово «уведомляет» заменить словами «вправе уведомить»;

1.2. в пункте 4.2.3 слова «, представление которых установлено указанным решением» заменить словами «в соответствии с пунктом 4.2.2 настоящего Положения»;

1.3. пункт 4.9.4 изложить в следующей редакции:

«4.9.4. По результатам проведения выездного обследования не может быть принято решение, предусмотренное подпунктом 2 пункта 4.2.1 настоящего Положения.».

1.4. дополнить приложение 3 к Положению пунктами 3 - 5 следующего содержания:

«3. Выявление в платежных документах на оплату жилищно-коммунальных услуг, размещенных в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, сведений об увеличении размера платы за коммунальную услугу «отопление» более чем на 30% по сравнению с предыдущим аналогичным расчетным периодом;

4. Выявление в платежных документах на оплату жилищно-коммунальных услуг, размещенных в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, сведений об увеличении размера платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего

имущества собственников помещений многоквартирного дома, более чем на 50% по сравнению с предыдущим аналогичным расчетным периодом;

5. Неоднократные (два и более) случаи аварийных ситуаций, произошедшие на объектах, относящихся к общему имуществу в одном и том же многоквартирном доме, в течение трех месяцев подряд.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

Председатель
Совета депутатов Лозновского
сельского поселения:

М.Н. Загороднев

И.о. главы Лозновского
сельского поселения:

И.И. Павлова