

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «15» марта 2022 г.

№ 08

О внесении изменений в постановление администрации Лозновского сельского поселения от 07.12.2021г. № 62 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Принятие решения о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Лозновского сельского поселения»

На основании Земельного кодекса Российской Федерации в редакции Федерального закона от 01.07.2021 № 276-ФЗ, руководствуясь Уставом Лозновского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Лозновского сельского поселения от 07.12.2021г. № 62 «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги «Принятие решения о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Лозновского сельского поселения» следующие изменения:

1.1. Изложить подпункт 4 пункта 2.8.3 в следующей редакции:

«4) в отношении земельного участка отсутствует информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), предусмотренной законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, за исключением случаев, если в соответствии с разрешенным использованием земельного участка не предусматривается возможность строительства зданий, сооружений;»;

1.2. Изложить подпункт 9 раздела 3 в следующей редакции:

«9) получение информации о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), предусмотренной законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, за исключением случаев, если в соответствии с разрешенным использованием земельного участка не предусматривается возможность строительства зданий, сооружений;»;

1.3. Изложить подпункт 4 пункта 2.6.2.2 в следующей редакции:

«4) возможность подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения, если наличие таких условий является обязательным условием для проведения аукциона.

Уполномоченный орган самостоятельно запрашивает и получает в рамках межведомственного информационного взаимодействия информацию

(документы), указанные в подпунктах 1-3 настоящего пункта, и запрашивает и получает в организациях, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения документ(ы), указанный(е) в подпункте 4 настоящего пункта, в случаях, если заявитель не представил данную информацию (документы) по собственной инициативе.»;

1.4. Изложить название пункта 3.9 в следующей редакции:

«3.9. Направление запросов на получение возможности подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения.»;

1.5. Изложить абзацы 1 и 2 пункта 3.9.4 в следующей редакции:

«3.9.4. По результатам рассмотрения заявления о проведении аукциона и документов, представленных заявителем и полученных в рамках межведомственного информационного взаимодействия, или в случае, если принято решение о государственной регистрации права муниципальной собственности на земельный участок в соответствии с пунктом 3.8 настоящего административного регламента, должностное лицо уполномоченного органа, ответственное за предоставление муниципальной услуги, готовит запросы в организации, осуществляющие эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения о предоставлении возможности для подключения (технологического присоединения) планируемого к строительству объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

В случае, если возможность подключения (технологического присоединения) объектов к сетям инженерно-технического обеспечения представлены заявителем самостоятельно, запросы в организации, осуществляющие эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, не направляются.»;

1.6. Изложить пункт 3.9.6 в следующей редакции:

«3.9.6. Результатом исполнения административной процедуры является направление запросов в организации, осуществляющие эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения о предоставлении возможности подключения (технологического присоединения) планируемого к строительству объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения или принятие решения об отказе в проведении аукциона.»;

1.7. Изложить подпункт 4 пункта 3.10.7 в следующей редакции

«4) о предмете аукциона (в том числе о местоположении, площади и кадастровом номере земельного участка), правах на земельный участок, об ограничениях этих прав, о разрешенном использовании и принадлежности земельного участка к определенной категории земель, а также о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства (за исключением случаев, если в соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка не предусматривается строительство здания, сооружения), о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения) (за исключением случаев, если в соответствии с основным видом разрешенного использования земельного участка не предусматривается строительство здания, сооружения);».

2. Настоящее постановление вступает в силу после официального обнародования.

3. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте администрации Лозновского сельского поселения в сети Интернет: лозное34.рф.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о. главы Лозновского
сельского поселения

И.И. Павлова